BQT TÒA NHÀ SUNRISE RIVERSIDE LÔ G	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số 13-TB/2026/BQT-G	Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC TÌM KIẾM ĐƠN VỊ TƯ VẤN ĐỘC LẬP TƯ VẤN/THI CÔNG VỊ TRÍ KHU VỰC ĐẬU XE ĐIỆN VÀ KHU VỰC TRẠM SẠC XE ĐIỆN

Kính gửi Quý Cư Dân và Quý Đối tác

Lời đầu tiên, Ban Quản Trị Tòa nhà Sunrise Riverside - Lô G (BQT) gửi lời chào trân trọng và kính chúc sức khỏe tới Quý cư dân và Quý đối tác

Căn cứ vào Thông tư số 31/2026/TT-BXD có hiệu lực ngày 15/12/2026 kèm theo Sửa đổi 01:2026 QCVN 04:2021/BXD – Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Nhà chung cư của Bộ Xây Dựng ban hành ngày 15/06/2026.

Căn cứ vào tình hình thực tế tại chung cư Sunrise Riverside Lô G, đã được nghiệm thu và thẩm duyệt PCCC ban đầu hoàn toàn không có vị trí khu vực đậu xe điện và trạm sạc cho xe điện. Theo đó nhằm để thực hiện hiện theo đúng quy định như trên, nay tòa nhà xin phát thông báo để tìm kiếm đơn vị có đủ chuyên môn, năng lực và pháp lý theo đúng quy định để tham gia tư vấn/thi công cho nhà các nội dung như sau:

STT	**Nội dung** - Thông tư số 31/2026/TT-BXD	**Hiện trạng**
1	Khu vực bố trí xe điện xe.	- Tòa nhà đã được nghiệm thu và thẩm duyệt PCCC đầy đủ và không có tiêu chuẩn nào phù hợp theo Theo Thông tư số 31/2026/TT-BXD - Tòa nhà có 02 hầm xe, thiết kế ban đầu không có khu vực đậu xe điện và khu vực sạc cho xe điện.
2	Khu vực bố trí trạm sạc cho xe điện.	
3	Các nội dung khác như: thay đổi thiết kế, công năng, thẩm duyệt PCCC, hệ thống PCCC…	

Nhằm thực hiện theo đúng quy định, BQT kính mời các đơn vị độc lập có năng lực, đầy đủ chuyên môn và pháp lý theo quy định tham gia khảo sát và tư vấn/thi công các nội dung nêu trên.

- **Thời gian khảo sát thực tế**: từ ngày 16/11/2026 đế hết ngày 21/11/2026
- **Địa chỉ khảo sát:** Chung cư Sunrise Riverside Lô G - Ấp 27, Xã Nhà Bè, TP. HCM
- **Thông tin liên hệ:** Mr Vinh – Trưởng BQL; SĐT: 0905 180 090

Trân trọng.

Nơi nhận:
- Như trên;
- CĐT Nova Riverside;
- Lưu: BQT, BQL;

TM. BAN QUẢN TRỊ
Trưởng ban

BAN QUẢN TRỊ CHUNG CƯ SUNRISE RIVERSIDE LÔ G XÃ PHƯỚC KIỂN, HUYỆN NHÀ BÈ

Huỳnh Hữu Phương