



SUNRISE RIVERSIDE LÔ G

Ban Quản Trị - NK.2

Số thông báo: MO/030/2026

savills

Ngày phát hành: 05/03/2026

## THÔNG BÁO LƯU Ý VỀ XỬ LÝ TÌNH TRẠNG THẨM MẬT NGOÀI CĂN HỘ TẠI TÒA NHÀ SUNRISE RIVERSIDE LÔ G

Kính gửi Quý Cư Dân,

Lời đầu tiên, Ban Quản lý Tòa nhà Sunrise Riverside Lô G (BQLTN) xin gửi lời chào trân trọng và lời cảm ơn chân thành đến Quý Cư dân đã đồng hành và tin tưởng Chúng tôi trong suốt thời gian vừa qua.

Được sự chỉ đạo từ Ban Quản trị Tòa nhà (BQT), BQL kính thông báo đến toàn thể Quý cư dân một số lưu ý quan trọng như sau:

1. Kiểm tra cẩn thận toàn bộ vách tường bên trong của căn hộ, đặc biệt là những phần tường xung quanh vị trí cửa sổ là những vị trí dễ thấm, đột từ mặt ngoài chuẩn bị cho mùa mưa sắp đến.
2. Khi phát hiện dấu hiệu thấm, đột Quý cư dân liên hệ ngay Hotline Tòa nhà
  - a. Bước 1: Nhân viên kỹ thuật trực tiếp ghi nhận biên bản và hình ảnh khu vực có dấu hiệu thấm, đột.
  - b. Bước 2: Tổng hợp và lên kế hoạch xử lý.
  - c. Bước 3: Xử lý nguyên nhân gây thấm, hoàn thiện và cùng theo dõi với Quý chủ hộ.
3. Thời gian ghi nhận: Từ ngày 05/03/2026 đến ngày 15/03/2026.
4. Phương pháp xác định thấm mặt ngoài cần chuyên môn từ các đơn vị xây dựng và phải du dây để xử lý nên gặp nhiều khó khăn về nhân công và chi phí, đặc biệt tiềm ẩn nhiều rủi ro an toàn. Vì vậy, Tòa nhà mong muốn tổng hợp thông tin về số lượng căn hộ đang bị tình trạng thấm mặt ngoài này để có thể lên kế hoạch xử lý được triệt để nhất.

Mọi ý kiến đóng góp, Quý Cư dân vui lòng liên hệ đến Văn phòng Ban quản lý qua:

- Hotline: 0901 890 567 (Lô G); hoặc
- Địa chỉ email: [Sunriseriverside-MO@savills.com.vn](mailto:Sunriseriverside-MO@savills.com.vn).

Trân trọng cảm ơn.

BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ  
SUNRISE RIVERSIDE

Mr. Nguyễn Anh Minh – Property Manager  
Văn Phòng Quản Lý Sunrise Riverside - Lô G.