

LƯU Ý TRIỀU CƯỜNG VÀ MƯA LỚN TẠI TÒA NHÀ SUNRISE RIVERSIDE LÔ G

Kính gửi Quý Cư Dân,

Ban Quản lý Tòa nhà (BQLTN) Sunrise Riverside Lô G xin gửi lời chào trân trọng và lời cảm ơn chân thành vì sự tin tưởng và đồng hành của Quý Cư dân trong suốt thời gian qua.

Từ các phương tiện truyền thông đại chúng, hiện nay triều cường đang lên đạt mức rất cao theo dự báo của Cơ quan khí tượng tại Tp. Hồ Chí Minh kết hợp mưa to sẽ gây ngập nặng. Khu vực vành đai Sunrise Riverside nằm trong vùng bị ảnh hưởng bởi triều cường. Vì vậy, BQL TN lưu ý Quý Cư dân các nội dung quan trọng sau đây để đảm bảo an toàn cho bản thân và tài sản khi di chuyển:

- Tham khảo trước lộ trình khi di chuyển trên một số ứng dụng, hoặc báo chí có thông tin cảnh báo vấn đề triều cường trong khu vực.
- Lựa chọn lộ trình di chuyển phù hợp tránh các tuyến đường ngập nước dễ gây trơn trượt, té ngã.
- Di dời các vật dụng tại ban công có khả năng che/lấp phễu thoát sàn để tránh ngập nước.
- Đóng, khóa kỹ cửa sổ, cửa ban công, lô gia trước khi rời khỏi nhà, trong khi mưa lớn.
- Kiểm tra và vệ sinh định các phễu thoát sàn tại lô gia tại căn hộ của mình.
- Không đặt/ để các đồ đạc/ vật dụng/ trang thiết bị (Như chậu cây/ chậu hoa...) tại các vị trí không an toàn/ cheo leo trên sân thượng/ ban công/ lô gia; mở thép gây ra sự cố rơi vật dụng/trang thiết bị đó xuống bên dưới, khi gặp gió lốc/ mưa bão;
- Không đậu xe hay tránh/ trú mưa dưới cây cối; nhằm tránh sự cố ngã đổ cây do gió giông lốc và bị sét đánh trúng.

Tòa nhà cũng đã có phương án ứng phó với triều cường, đảm bảo hạn chế tối đa nhất ảnh hưởng đến hầm xe. Bên cạnh đó, Quý Cư dân cũng vui lòng chủ động bảo quản phương tiện, tài sản cá nhân ở vị trí an toàn.

Các hệ thống bơm của tòa nhà vẫn đang được duy trì bảo dưỡng thường xuyên và luôn sẵn sàng để ứng phó với các tình huống phát sinh do triều cường. BQL TN sẽ tiếp tục theo sát/cập nhật các thông tin về triều cường và thời tiết để cảnh báo đến Quý cư dân và chuẩn bị phương án ứng phó cần thiết.



Hình ảnh triều cường xung quanh tòa nhà Sunrise Riverside lô G:



Vị trí ghi nhận tại tháp D, G và E

Mọi ý kiến đóng góp, Quý Cư dân vui lòng liên hệ đến Văn phòng Ban quản lý qua:

- Hotline : 0901 890 567 (Lô G).
- Hoặc địa chỉ email: Sunriseriverside-MO@savills.com.vn/

Trân trọng và cảm ơn.



SUNRISE RIVERSIDE LÔ G

Ban Quản Trị - NK.2

No: MO/156/2025

savills

Issued date: 05/11/2025

NOTES FOR THE RISING TIDE AT SUNRISE RIVERSIDE LOT G

Dear Valued Residents,

The Management Office (MO) Sunrise Riverside Lot G would like to send respectful greetings and sincere thanks for the trust and companionship of our Residents during the past time.

According to information from the media, the high tide is currently expected to reach very high levels in Ho Chi Minh City, combined with heavy rain, which will cause severe flooding. The Sunrise Riverside area is among those affected by the high tide. Therefore, the MO would like to remind residents of the following important points to ensure their safety and protect their property while moving around:

- Check your travel routes in advance using navigation applications or media sources that provide flood tide warnings in the area.
- Choose suitable routes to avoid flooded or slippery roads that may cause skidding or falls.
- Remove or relocate items on balconies that may block floor drains to prevent water accumulation.
- Close and securely lock all windows, balcony doors, and loggias before leaving home or during heavy rain.
- Regularly inspect and clean floor drains located in the loggia area of your apartment.
- Do not place or leave objects, items, or equipment (such as flower pots or planters) in unsafe or unstable positions on rooftops, balconies, or loggias; avoid causing items to fall when encountering strong winds or storms.
- Do not park vehicles or seek shelter from rain under trees to avoid the risk of falling trees or lightning strikes during storms.

The MO has also prepared response measures for the high tide to minimize any potential impact on the basement parking area. In addition, residents are kindly requested to proactively safeguard their vehicles and personal belongings by placing them in safe locations.

The building's pumping systems are being regularly maintained and are always ready to respond to situations arising from the high tide. The MO will continue to monitor and update information about the high tide and weather conditions to alert residents and prepare necessary response measures.

Image of rising tide around Sunrise Riverside Lot G:



Recorded location at Tower D, G and E

For further comments and feedback, please get in touch with the MO:

- Hotline: 0901 890 567 (Lot G) or
- Email: Sunriseriverside-MO@savills.com.vn/

Thanks and Best Regards,



Mr. Trần Bảo Vinh - Property Manager

Văn Phòng Quản Lý Sunrise Riverside - Lô G. / Sunrise Riverside Management Office Lot G.