

Số thông báo: MO/113/2025

Ngày phát hành: 12/08/2025

THÔNG BÁO

V/v: Quy hoạch vị trí đậu xe đạp tại tòa nhà Sunrise Riverside Lô G

Kính gửi Quý cư dân,

Ban Quản lý Tòa nhà (BQLTN) Sunrise Riverside Lô G xin gửi lời chào trân trọng và lời cảm ơn chân thành vì sự tin tưởng và đồng hành của Quý Cư dân trong suốt thời gian qua.

Nhằm đảm bảo an ninh, trật tự và tối ưu hóa không gian sinh hoạt chung, được sự ủy quyền từ Ban Quản Trị, BQLTN tòa nhà trân trọng thông báo đến Quý cư dân về việc tòa nhà quy hoạch vị trí đậu xe đạp.

1. Di dời và sắp xếp lại khu vực đậu xe đạp

- Toàn bộ xe đạp thông thường sẽ được di dời xuống **hầm B2**, tập trung tại các khu vực được quy hoạch riêng biệt, có đánh dấu tại các vị trí sau: (vui lòng tham khảo hình ảnh đính kèm).

- **Khu vực I: Cột B1, B2 hầm B2 tháp B**
- **Khu vực II: Cột D24,25 hầm B2 tháp C,D**
- **Khu vực III: B2 tháp E**

- Tại đây, BQL sẽ:

- **Lắp đặt khung sắt cố định:** giúp cư dân dễ dàng khóa xe, đảm bảo an toàn tài sản.
- **Lắp đặt camera an ninh:** giám sát liên tục khu vực để xe đạp.
- **Niêm yết sơ đồ khu vực đậu xe đạp** tại bảng thông báo sảnh và trong thang máy, giúp cư dân dễ dàng tìm vị trí.
- **Miễn phí gửi xe đạp:** cư dân hoàn toàn có thể gửi xe miễn phí tại khu vực quy hoạch chính thức, không áp dụng thu phí.
- **Vị trí đậu xe ô tô và xe máy** đã được phê duyệt theo bản vẽ quy hoạch vì vậy, BQT/BQL không phân định chỗ đậu xe cố định cho từng căn hộ/cư dân. Cư dân đến trước đậu trước, trong phạm vi các vị trí được phép đậu theo bản vẽ. Trường hợp khu vực đậu xe hầm B1 đã đầy, Quý cư dân vui lòng di chuyển xe xuống đậu tại tầng hầm B2 hiện tại tầng hầm B2 các khu vực đậu xe còn vị trí trống rất nhiều. Quý cư dân vui lòng không được chen lấn hoặc tự ý di dời xe của người khác, nhằm đảm bảo trật tự và văn minh chung trong tòa nhà.
- **Tất cả xe nhân viên BQL, an ninh, vệ sinh, cây xanh...** xe vắng lại, khách viếng thăm và xe thuộc khu vực Shophouse sẽ được di chuyển xuống hầm B2, tập trung tại khu vực bàn đăng ký để được hướng dẫn và sắp xếp vị trí đậu xe phù hợp.
- **Các xe đạp có gắn ghế trẻ em** sẽ được tạm thời để tại khu vực hầm B1, chủ phương tiện vui lòng tự chịu trách nhiệm bảo quản tài sản của mình.

2. Thời gian triển khai

- Thời gian bắt đầu triển khai di dời và sắp xếp lại: Từ ngày **12/08/2025**
- Thời hạn hoàn tất di dời xe đạp: Trước ngày **29/08/2025**
- Sau thời điểm trên, BQL sẽ lập danh sách các phương tiện đậu không đúng quy định và di dời đến vị trí như đã nêu ở trên và không chịu trách nhiệm nếu xảy ra mất mát, hư hỏng ngoài khu vực quy hoạch.



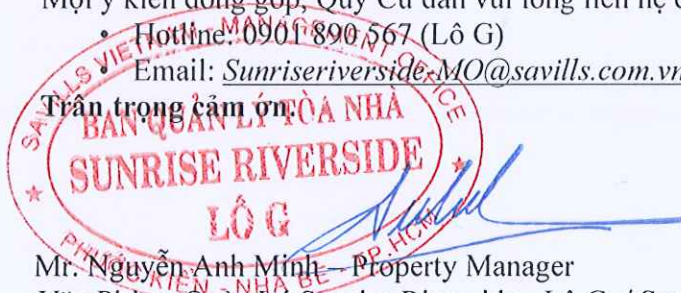
Rất mong Quý Cư dân phối hợp thực hiện để công tác tổ chức được diễn ra thuận lợi, góp phần xây dựng môi trường sống an toàn và văn minh.

Mọi ý kiến đóng góp, Quý Cư dân vui lòng liên hệ đến Văn phòng Ban quản lý qua:

• Hotline: 0901 890 567 (Lô G)

• Email: Sunriseriverside-MO@savills.com.vn Trân trọng cảm ơn.

Trân trọng cảm ơn.



Mr. Nguyễn Anh Minh - Property Manager

Văn Phòng Quản Lý Sunrise Riverside - Lô G. / Sunrise Riverside Management Office Lot G.

M - N
JAN
SE
L
N - P

VỊ TRÍ LẮP ĐẶT



MANAGEMENT
Ý TÒA NE
IVERSI
G
HÀ BÈ - TP

