

**BẢNG TỔNG HỢP GHI NHẬN DEFECT NGÀY 25/10/2024**  
(ĐÍNH KÈM FILE HÌNH ẢNH VỊ TRÍ CHI TIẾT)

**I. THÁP B**

| STT | TẦNG     | GẠCH RỘP | THÂM | NÚT TUỖNG | GẠCH CHÂN TUỖNG | GHI CHÚ   |
|-----|----------|----------|------|-----------|-----------------|---|
| 1   | 2        | 20       | 3    | 3         |                 | Gạch rộp giữa B.02.14 với B.02.15<br>nứt + thấm 3m trong thang bộ |
| 2   | 3        |          |      |           |                 |   |
| 3   | 4        |          |      |           |                 |   |
| 4   | 5        |          |      |           |                 |   |
| 5   | 6        |          |      |           |                 |   |
| 6   | 7        | 29       |      |           |                 | Gạch rộp trước B.07.09  |
| 7   | 8        |          |      |           | 1               | bung trước giữa B.08.11 với B.08.12                               |
| 8   | 9        |          |      |           |                 |   |
| 9   | 10       | 9        |      |           | 1               | Gạch rộp trước B.10.07 9v,<br>bung trước B.10.02 1v               |
| 10  | 11       |          |      |           |                 |   |
| 11  | 12       |          |      |           |                 |   |
| 12  | 13       | 15       |      |           |                 | Gạch rộp trước B.13.07 9v<br>Gạch rộp trước B.13.09 với B.13.10   |
| 13  | 14       |          |      |           |                 |   |
| 14  | 15       |          |      |           |                 |   |
| 15  | 16       | 6        |      |           |                 | Gạch rộp trước B.16.10  |
| 16  | 17       |          |      |           |                 |   |
| 17  | 18       |          |      | 4         |                 | Nứt tường trước B.18.12 2m<br>Nứt tường sảnh thang máy 2m         |
| 18  | 19       |          |      | 2         |                 | Nứt tường trước B.19.12 2m  |
| 19  | 20       |          |      | 2         |                 | Nứt tường đối diện B.20.07  |
| 20  | 21       |          |      | 4         |                 | Nứt tường B.21.12 2m<br>Nứt tường sảnh thang máy 2m               |
| 21  | 22       |          |      |           | 1               | gạch bung trước B.22.07   |
| 22  | 23       |          |      | 2         |                 | Nứt tường trước B.23.02   |
| 23  | 24       |          | 4    | 2         |                 | nứt trước sảnh thang máy 2m<br>thấm trong thang bộ 4m             |
| 24  | Tầng mái |          |      |           |                 | Gạch rộp tầng mái   |

**II. THÁP C**

| STT | TẦNG | GẠCH RỘP | THÂM | NÚT TUỖNG | GẠCH CHÂN TUỖNG | GHI CHÚ  |
|-----|------|----------|------|-----------|-----------------|--|
| 1   | 2    | 6        |      |           | 4               | Gạch rộp trước C.2.14<br>bung chân tường đối diện C.02.05          |
| 2   | 3    |          |      |           |                 |  |
| 3   | 4    | 30       |      |           |                 | Gạch rộp trước sảnh thang máy<br>Gạch rộp trước C.04.09            |
| 4   | 5    |          |      |           |                 |  |
| 5   | 6    | 45       |      |           |                 | Gạch rộp trước C.06.14   |
| 6   | 7    |          |      |           |                 |  |
| 7   | 8    |          |      | 2         |                 | nứt tường trước C.08.14  |
| 8   | 9    |          |      |           | 3               | len chân tường trước C.09.10 với C.09.07                           |
| 9   | 10   | 9        |      |           | 4               | Gạch rộp trước C.10.12<br>len chân tường trước C.10.04 với C.10.05 |
| 10  | 11   |          |      | 2         | 7               | len chân tường trước C.11.13<br>nứt tường trước C.11.14            |
| 11  | 12   |          |      |           |                 |  |
| 12  | 13   |          |      |           |                 |  |
| 13  | 14   |          |      |           |                 |  |
| 14  | 15   |          |      |           | 1               | len chân tường trước C.15.11                                       |
| 15  | 16   |          |      |           |                 |  |
| 16  | 17   |          |      |           | 2               | len chân tường trước C.17.11                                       |
| 17  | 18   | 9        |      |           |                 | Gạch rộp trước C.18.12   |

|    |          |    |  |  |  |                                    |
|----|----------|----|--|--|--|------------------------------------|
| 18 | 19       |    |  |  |  |                                    |
| 19 | 20       |    |  |  |  |                                    |
| 20 | 21       |    |  |  |  |                                    |
| 21 | 22       |    |  |  |  |                                    |
| 22 | 23       |    |  |  |  |                                    |
| 23 | 24       | 15 |  |  |  | Gạch rộp trước C.24.01 với C.24.04 |
| 24 | Tầng mái |    |  |  |  |                                    |

### III. THÁP D

| STT | TẦNG     | GẠCH RỘP | THĂM | NÚT TUỖNG | GẠCH CHÂN TUỖNG | GHI CHÚ   |
|-----|----------|----------|------|-----------|-----------------|---|
| 1   | 2        |          |      |           |                 |   |
| 2   | 3        |          |      |           |                 |   |
| 3   | 4        |          |      |           |                 |   |
| 4   | 5        |          |      |           |                 |   |
| 5   | 6        | 20       |      |           |                 | Gạch rộp trước thang tải đến D.06.14  |
| 6   | 7        |          |      |           |                 |   |
| 7   | 8        | 12       |      |           |                 | Gạch rộp trước D.08.02  |
| 8   | 9        |          |      |           |                 |   |
| 9   | 10       | 12       |      |           | 3               | Gạch rộp trước D.10.06<br>bung gạch lên chân tường trước D.10.05              |
| 10  | 11       |          |      |           |                 |   |
| 11  | 12       | 15       |      |           |                 | Gạch rộp trước D.12.11  |
| 12  | 13       |          |      |           | 2               | bung gạch lên trước D.13.08   |
| 13  | 14       |          |      |           |                 |   |
| 14  | 15       | 9        |      |           |                 | Gạch rộp trước D15.11   |
| 15  | 16       |          |      |           |                 |   |
| 16  | 17       | 9        |      |           | 9               | Gạch rộp trước D.17.11<br>bung gạch lên trước D.17.07                         |
| 17  | 18       |          |      |           |                 |   |
| 18  | 19       |          |      |           |                 |   |
| 19  | 20       | 6        |      |           |                 | Gạch rộp trước trước D20.02   |
| 20  | 21       |          |      |           |                 |   |
| 21  | 22       |          |      |           |                 |   |
| 22  | 23       |          |      |           |                 |   |
| 23  | 24       |          | 3    |           |                 | thăm nứt thạch cao trước D.24.14  |
| 24  | Tầng mái |          | 2    |           | 5               | Gạch rộp tầng mái + nứt bên trái phòng thang máy<br>Thăm sàn cổ ống miệng gió |

### IV. THÁP E

| STT | TẦNG | GẠCH RỘP | THĂM | NÚT TUỖNG | GẠCH CHÂN TUỖNG | GHI CHÚ   |
|-----|------|----------|------|-----------|-----------------|---|
| 1   | 2    | 50       |      |           |                 | Gạch rộp trước căn 05,06,10,12  |
| 2   | 3    |          |      |           |                 |   |
| 3   | 4    |          |      |           |                 | Gạch rộp trước E.04.05  |
| 4   | 5    | 9        |      |           |                 |   |
| 5   | 6    | 44       | 3    |           |                 | Gạch rộp trước căn 08 và 09<br>nứt trước phòng kt pccc                                    |
| 6   | 7    | 10       |      |           | 1               | Gạch rộp trước trước căn 08<br>bung gạch lên trước E.07.12                                |
| 7   | 8    | 24       |      |           | 5               | Gạch rộp trước căn 09 và 10<br>bung gạch lên trước căn 10                                 |
| 8   | 9    | 9        | 1    |           | 5               | Gạch rộp trước E.09.06<br>bung gạch lên trước căn 05,09<br>nứt trước cửa thang thoát hiểm |
| 9   | 10   |          | 5    |           |                 | nứt trước nhà rác và phòng kỹ thuật pccc  |
| 10  | 11   |          | 3    |           | 6               | bung gạch lên trước E.11.07<br>nứt trước phòng kỹ thuật pccc                              |

|    |          |    |   |  |    |  |
|----|----------|----|---|--|----|--|
| 11 | 12       | 3  |   |  | 4  | Gạch rộp trong thang pecc<br>bung gạch len trước E.17.07                   |
| 12 | 13       |    |   |  |    |  |
| 13 | 14       |    |   |  | 8  | bung gạch len trước E.14.02  |
| 14 | 15       | 69 | 1 |  | 4  | rộp trước căn 07,10,11<br>nút trước nhà rác<br>bung gạch len trước E.15.09 |
| 15 | 16       |    |   |  | 6  | bung gạch len trước căn 10,13  |
| 16 | 17       |    |   |  |    |  |
| 17 | 18       |    |   |  | 2  | bung gạch len trước E.18.05  |
| 18 | 19       |    |   |  | 29 | bung gạch len trước căn hộ 06, 08, 09,10                                   |
| 19 | 20       |    |   |  | 2  | bung gạch len trước nhà rác  |
| 20 | 21       |    |   |  | 2  | bung gạch len trước E.21.09  |
| 21 | 22       |    |   |  |    |  |
| 22 | 23       |    |   |  |    |  |
| 23 | 24       |    |   |  |    |  |
| 24 | Tầng mái |    |   |  | 10 | Gạch rộp tầng mái + nút + thảm thang bộ                                    |

#### V. THÁP G

| STT | TẦNG     | GẠCH RỘP | THẨM | NÚT<br>TUỖNG | GẠCH<br>CHÂN TUỖNG | GHI CHÚ                             |
|-----|----------|----------|------|--------------|--------------------|-------------------------------------|
| 1   | 2        |          |      |              |                    |                                     |
| 2   | 3        |          |      |              |                    |                                     |
| 3   | 4        |          |      |              |                    |                                     |
| 4   | 5        |          |      |              |                    |                                     |
| 5   | 6        |          |      |              |                    |                                     |
| 6   | 7        | 10       |      |              |                    | Gạch rộp trước G.07.15              |
| 7   | 8        |          |      |              |                    |                                     |
| 8   | 9        |          |      |              |                    |                                     |
| 9   | 10       |          |      |              |                    |                                     |
| 10  | 11       |          |      |              |                    |                                     |
| 11  | 12       | 15       |      |              |                    | Gạch rộp trước G.12.002 và G.12.03  |
| 12  | 13       |          |      |              |                    |                                     |
| 13  | 14       |          |      |              |                    |                                     |
| 14  | 15       |          |      |              |                    |                                     |
| 15  | 16       | 10       |      |              |                    | Gạch rộp trước G.16.08              |
| 16  | 17       |          |      |              |                    |                                     |
| 17  | 18       |          |      |              |                    |                                     |
| 18  | 19       |          |      |              |                    |                                     |
| 19  | 20       |          |      |              |                    |                                     |
| 20  | 21       | 6        |      |              |                    | Gạch rộp trước băng tầng            |
| 21  | 22       |          |      |              |                    |                                     |
| 22  | 23       | 4        |      |              |                    | Gạch rộp trước G.23.01              |
| 23  | 24       |          |      |              |                    |                                     |
| 24  | Tầng mái |          |      | 5            |                    | Gạch rộp tầng mái+nút gần phòng bơm |

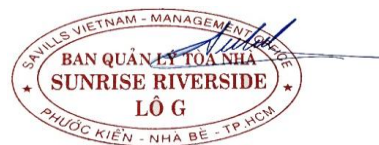
#### VI. NỘI KHU

| STT | TẦNG   | GẠCH RỘP | THẨM | NÚT<br>TUỖNG | GẠCH<br>CHÂN TUỖNG | GHI CHÚ |
|-----|--------|----------|------|--------------|--------------------|---------|
| 1   | Tháp B | 350      |      |              |                    |         |
| 2   | Tháp C | 300      |      |              |                    |         |
| 3   | Tháp D | 200      |      |              |                    |         |
| 4   | Tháp E | 50       |      |              |                    |         |
| 5   | Tháp G | 150      |      |              |                    |         |

| 6  | BBQ                   | 40       |      |           |                 |   |
|--|-----------------------|----------|------|-----------|-----------------|---|
| <b>VII. NGOẠI KHU</b>                                    |                       |          |      |           |                 |   |
| STT  | TẦNG                  | GẠCH RỘP | THÂM | NỨT TUỖNG | GẠCH CHÂN TUỖNG | GHI CHÚ   |
| 1  | Tháp B                |          |      |           |                 | Trong sảnh + Trước tất cả SH                      |
| 2  | Tháp C                |          |      |           |                 |   |
| 3  | Tháp D                |          |      |           |                 | Trước SH 07                                       |
| 4  | Tháp E                |          |      |           |                 |   |
| 5  | Tháp G                | 4        |      |           |                 | bể gạch trước genshai và lối đi khuyết tật        |
| <b>VIII. PHÒNG TIỆN ÍCH</b>                              |                       |          |      |           |                 |   |
| STT  | TẦNG                  | GẠCH RỘP | THÂM | NỨT TUỖNG | GẠCH CHÂN TUỖNG | GHI CHÚ   |
| 1  | PHÒNG SHCD THÁP B (1) |          |      |           |                 |   |
| 2  | PHÒNG SHCD THÁP B (2) |          |      |           |                 |   |
| 3  | PHÒNG TRẺ EM THÁP D   |          |      |           |                 |   |
| 4  | PHÒNG SHCD THÁP D     | 30       |      |           |                 |   |
| 5  | PHÒNG SHCD THÁP G     |          |      |           |                 |   |
| 6  | VĂN PHÒNG BQL         |          |      |           |                 |   |
| 7  | PHÒNG SHCD THÁP E     |          |      |           |                 |   |
| 8  | PHÒNG GYM             | 60       |      |           |                 |   |
| <b>IX. HẦM B1</b>  |                       |          |      |           |                 |   |
| STT  | TẦNG                  | GẠCH RỘP | THÂM | NỨT TUỖNG | GẠCH CHÂN TUỖNG | GHI CHÚ   |
| 1  | SẢNH THANG MÁY THÁP B |          |      |           |                 |   |
| 2  | SẢNH THANG MÁY THÁP C |          |      |           |                 |   |
| 3  | SẢNH THANG MÁY THÁP D |          |      |           |                 |   |
| 4  | SẢNH THANG MÁY THÁP E |          |      |           |                 |   |
| 5  | SẢNH THANG MÁY THÁP G |          |      |           |                 |   |
| 6  | THÁP G                |          | 6    |           |                 | Thâm cột G17, G18, G19                            |
| 7  | THÁP G                |          | 10   |           |                 | Thâm cột G7,G8,G9,G10,G11                         |
| 8  | THÁP C                |          | 1    |           |                 | Thâm gần cột C32 gần Ram 1                        |
| 9  | THÁP D                |          | 1    |           |                 | Thâm gần cột D8 góc MSB D                         |
| 10   | THÁP D                |          | 2    |           |                 | Thâm gần cột D30                                  |
| 11   | THÁP D                |          | 5    |           |                 | Thâm trước phòng hồ bơi và phòng bơm trung chuyển |
| 12   | THÁP B                |          | 1    |           |                 | Thâm cột B25                                      |
| <b>X. HẦM B2</b>   |                       |          |      |           |                 |   |
| STT  | TẦNG                  | GẠCH RỘP | THÂM | NỨT TUỖNG | GẠCH CHÂN TUỖNG | GHI CHÚ   |
| 1  | SẢNH THANG MÁY THÁP B |          |      |           |                 |   |
| 2  | SẢNH THANG MÁY THÁP C |          |      |           |                 |   |
| 3  | SẢNH THANG MÁY THÁP D | 40       |      |           |                 |   |
| 4  | SẢNH THANG MÁY THÁP E |          |      |           |                 |   |
| 5  | SẢNH THANG MÁY THÁP G |          |      |           |                 |   |
|  | THÁP C                |          | 10   |           |                 | Thâm vị trí cột C22                               |
|  | THÁP C                |          | 5    |           |                 | Thâm thang bộ cột C6                              |
|  | THÁP C                |          | 1    |           |                 | Thâm vị trí cột C5                                |
|  | THÁP B                |          | 1    |           |                 | Bên hông ram dốc xuống B2                         |
|  | THÁP B                |          | 5    |           |                 | Thâm dốc ram2 B2 lên B1                           |
| 6  | THÁP D                |          |      | 1         |                 | Nứt cột D19                                       |
| <b>XI. TỔNG HỢP CÁC GHI NHẬN DEFECT BÊN TRONG CĂN HỘ</b> |                       |          |      |           |                 |   |

| STT | THÁP             | GẠCH RỘP BAN CÔNG, LOGIA, THẨM TRẦN, THẨM TRẦN, NÚT TƯỜNG... | GHI CHÚ   |
|-----|------------------|--|---|
| 1   | B                | 5  | Vì lý do bảo mật thông tin, không ghi cụ thể mã căn hộ. Các trường hợp đã được BQL ghi nhận sẽ được cập nhật vào danh sách này. |
| 2   | C                | 20   |   |
| 3   | D                | 34   |   |
| 4   | E                | 12   |   |
| 5   | G                | 18   |   |
| 6   | <b>Tổng cộng</b> | <b>89</b>  |   |

TỔNG HỢP BỞI BQL TN



Nguyễn Anh Minh