

Ref No./Số Thông Báo: MO/155/2024

Ngày 22 tháng 10 năm 2024

## LƯU Ý TRIỀU CƯỜNG TẠI TÒA NHÀ SUNRISE RIVERSIDE LÔ G

Kính gửi Quý Cư Dân,

Ban Quản lý Tòa nhà (BQLTN) Sunrise Riverside Lô G xin gửi lời chào trân trọng và lời cảm ơn chân thành vì sự tin tưởng và đồng hành của Quý Cư dân trong suốt thời gian qua.

Từ các phương tiện truyền thông đại chúng, hiện nay triều cường đang lên đạt mức rất cao theo dự báo của Cơ quan khí tượng tại Tp. Hồ Chí Minh kết hợp mưa to sẽ gây ngập nặng. Khu vực vành đai Sunrise Riverside nằm trong vùng bị ảnh hưởng bởi triều cường. Vì vậy, BQL TN lưu ý Quý Cư dân các nội dung quan trọng sau đây để đảm bảo an toàn cho bản thân và tài sản khi di chuyển:

- Tham khảo trước lộ trình khi di chuyển trên một số ứng dụng, hoặc báo chí có thông tin cảnh báo vấn đề triều cường trong khu vực.
- Lựa chọn lộ trình di chuyển phù hợp tránh các tuyến đường ngập nước dễ gây trơn trượt, té ngã...
- Kiểm tra, vệ sinh định kỳ máng xối/mương thoát nước và các phễu thoát sàn tại ban công căn hộ.
- Di dời các vật dụng tại ban công có khả năng che/lấp phễu thoát sàn để tránh ngập nước.
- Đóng, khóa kỹ cửa sổ, cửa ban công, loggia trước khi rời khỏi nhà, trong khi mưa lớn.

Các hệ thống bơm của tòa nhà vẫn đang được duy trì bảo dưỡng thường xuyên và luôn sẵn sàng để ứng phó với các tình huống phát sinh do triều cường. BQL TN sẽ tiếp tục theo sát/cập nhật các thông tin về triều cường và thời tiết để cảnh báo đến Quý cư dân và chuẩn bị phương án ứng phó cần thiết.

### Hình ảnh triều cường xung quanh tòa nhà Sunrise Riverside lô G:



Vị trí ghi nhận tại tháp D và Tháp E

Mọi ý kiến đóng góp, Quý Cư dân vui lòng liên hệ đến Văn phòng Ban quản lý qua:

- Hotline : 0901 890 567 (Lô G).
- Hoặc địa chỉ email: [Sunriseriverside-MO@savills.com.vn/](mailto:Sunriseriverside-MO@savills.com.vn/)

Trân trọng và cảm ơn.

---

## NOTES FOR THE RISING TIDE AT SUNRISE RIVERSIDE LOT G

**Dear Valued Residents,**

The Management Office (MO) Sunrise Riverside Lot G would like to send respectful greetings and sincere thanks for the trust and companionship of our Residents during the past time.

According to information from the media, the high tide is currently expected to reach very high levels in Ho Chi Minh City, combined with heavy rain, which will cause severe flooding. The Sunrise Riverside area is among those affected by the high tide. Therefore, the MO would like to remind residents of the following important points to ensure their safety and protect their property while moving around:

- Check your route in advance using apps or news sources that provide warnings about high tide in the area.
- Choose appropriate routes to avoid flooded roads that may cause slipping and falling.
- Regularly check and clean the gutters/drainage ditches and floor drains on the balconies of your apartments.
- Move any items on the balcony that could block or cover the floor drains to prevent water accumulation.
- Securely close and lock windows, balcony doors, and loggias before leaving the house, especially during heavy rain.

The building's pumping systems are being regularly maintained and are always ready to respond to situations arising from the high tide. The MO will continue to monitor and update information about the high tide and weather conditions to alert residents and prepare necessary response measures.

### Image of rising tide around Sunrise Riverside Lot G:



Recorded location at Tower D and Tower E

For further comments and feedback, please get in touch with the MO:

- Hotline: 0901 890 567 (Lot G) or
- Email: [Sunriseriverside-MO@savills.com.vn/](mailto:Sunriseriverside-MO@savills.com.vn/)



Mr. Nguyễn Anh Minh – Property Manager

Văn Phòng Quản Lý Sunrise Riverside Lô G. / Sunrise Riverside Lot G Management Office.