

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY ỦY QUYỀN

Tôi tên:

Số CMND/CCCD/Hộ chiếu:

Ngày cấp: Nơi cấp:

Là chủ sở hữu số¹

(“Bên Ủy Quyền”)

Bằng văn bản này, tôi xác nhận rằng tôi đã nhận được Thư mời tham dự Hội Nghị Nhà Chung Cư Thường Niên 2024 **Sunrise Riverside Lô G** tổ chức vào ngày 05/05/2024 (“**Hội Nghị Nhà Chung Cư Thường Niên 2024**”) từ Ban Tổ Chức Hội Nghị Nhà Chung Cư.

Vì lý do cá nhân, tôi xin thông báo đến Ban Tổ Chức Hội Nghị Nhà Chung Cư việc tôi không thể tham dự Hội Nghị Nhà Chung Cư Thường Niên 2024 và tôi đồng ý ủy quyền cho đại diện của tôi là người có tên dưới đây để thay mặt tôi tham dự:

▪ Họ và tên:²

▪ Số CMND/CCCD/Hộ chiếu:

▪ Ngày cấp: Nơi cấp:

Là người đang sử dụng số³

(“Bên Được Ủy Quyền”)

Tôi xác nhận rằng Bên Được Ủy Quyền được phép thực hiện các nội dung ủy quyền dưới đây và ký vào bất kỳ văn bản nào cần thiết và/hoặc theo yêu cầu trong Hội Nghị Nhà Chung Cư:

- Ký, nhận các văn bản và/hoặc thực hiện các thủ tục cần thiết nhằm xác nhận việc có tham dự Hội Nghị Nhà Chung Cư;
- Biểu quyết thông qua Quy Chế Hợp Hội Nghị Nhà Chung Cư;
- Bầu cử, biểu quyết chọn, khảo sát các hạng mục thu thập 51% ý kiến cư dân;
- Biểu quyết thông qua hoặc biểu quyết giao cho Ban Quản Trị thực hiện các nội dung sau:

¹ Ghi rõ loại và số của sản phẩm (nhà ở/office-tel/lô thương mại/...).

² Người được ủy quyền phải là chủ sở hữu hoặc người đang sử dụng nhà ở/office-tel/ lô thương mại/... trong nhà chung cư.

³ Ghi rõ loại và số của sản phẩm (nhà ở/office-tel/lô thương mại/...).

- Kế hoạch bảo trì khu vực phần sở hữu chung của tòa nhà;
 - Kế hoạch bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư cho các thành viên Ban Quản Trị;
 - Các nội dung khác cần biểu quyết trong Hội Nghị Nhà Chung Cư;
- Phát biểu ý kiến về các nội dung được báo cáo tại Hội Nghị Nhà Chung Cư;
 - Thực hiện mọi hành động và ký vào bất kỳ văn bản nào cần thiết và/hoặc theo yêu cầu trong Hội Nghị Nhà Chung Cư.

Theo đó, mọi hành động và chữ ký của Bên Được Ủy Quyền sẽ có giá trị như chính hành động và chữ ký của tôi. Tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm về các nội dung do Bên Được Ủy Quyền thực hiện trong phạm vi Giấy Ủy Quyền này.

Giấy Ủy Quyền này có hiệu lực kể từ ngày/...../..... cho đến khi kết thúc Hội Nghị Nhà Chung Cư.

Nếu Bên Được Ủy Quyền không đến dự Hội Nghị Nhà Chung Cư vì bất kỳ lý do gì thì tôi đồng ý theo quyết định của đa số cư dân tham dự Hội Nghị Nhà Chung Cư.

Bên Được Ủy Quyền
(Ký và ghi rõ họ tên)

Bên Ủy Quyền
(Ký và ghi rõ họ tên)

*** Lưu ý:**

- Giấy Ủy Quyền này không được sử dụng cho mục đích ủy quyền lại;
- Giấy Ủy Quyền này do chủ sở hữu căn hộ/office-tel/lô thương mại xác lập và ký.