

Ref No./Số Thông Báo: MO/873/27112023

Ngày 27 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO VỀ CÔNG TÁC BẢO TRÌ MỘT SỐ HẠNG MỤC KHU VỰC CÔNG CỘNG  
TẠI TÒA NHÀ SUNRISE RIVERSIDE LÔ G**

Kính gửi Quý Cư Dân,

Ban Quản lý Tòa nhà (BQLTN) Sunrise Riverside Lô G xin gửi lời chào trân trọng và lời cảm ơn chân thành vì sự tin tưởng và đồng hành của Quý Cư dân trong suốt thời gian qua.

Được sự ủy quyền của Ban Quản Trị, nhằm đảm bảo chất lượng dịch vụ và công tác vận hành của Tòa nhà Sunrise Riverside Lô G, BQLTN kính thông báo tới Quý cư dân về công tác bảo trì một số hạng mục khu vực công cộng như sau:

STT	HẠNG MỤC	THỜI GIAN
1	Sửa chữa, cải tạo hàng rào kế khu vực siêu thị Genshai và 2 bên Ram 2	Từ 28/11/2023 đến 31/12/2023
2	Sửa chữa, cải tạo nắp đậy đồng hồ nước tổng	
3	Sửa chữa, cải tạo máng thu nước tại Ram 1 tránh gây thấm	
4	Ngâm hóa đường ống nước thoát dock house kế bể bơi	
5	Cán bê tông, xử lý gạch bể trước khu vực sảnh tháp C	
6	Chống thấm, xử lý gạch bể, chà ron toàn bộ phòng rác trung tâm	
7	Sửa chữa, thay thế đá kim sa các bậc tam cấp trước sảnh bị hư, bể	
8	Sửa chữa, thay thế một phần tấm mica mái che Ram 1	
9	Sơn toàn bộ vách tường 2 Ram dốc	
10	Sơn kẻ vạch vàng, đen toàn bộ chân tường 2 Ram dốc	
11	Sơn toàn bộ 03 dock house khu vực hồ bơi	
12	Sơn khu vực chờ thang máy B1 và B2 (5 tháp: B, C, D, E, G)	

**Lưu ý:**

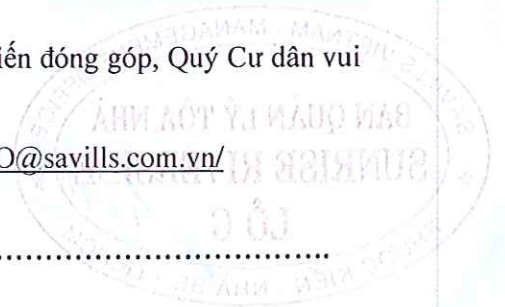
- Quý cư dân vui lòng hạn chế đi lại khu vực đang thi công, các hóa chất trong sơn có thể gây hại đến sức khỏe nếu thường xuyên hít phải.
- Nếu cần phải đi qua các khu vực này, Quý cư dân vui lòng dùng các biện pháp bảo hộ như đeo khẩu trang che chắn để đảm bảo an toàn.

BQLTN kính mong Quý cư dân thông cảm vì sự bất tiện này. Mọi ý kiến đóng góp, Quý Cư dân vui lòng liên hệ đến Văn phòng Ban quản lý qua :

Hotline : 0901 890 567 (Lô G) hoặc địa chỉ email: [Sunriseriverside-MO@savills.com.vn/](mailto:Sunriseriverside-MO@savills.com.vn)

**Trân trọng và cảm ơn.**

.....



**ANNOUNCEMENT ABOUT MAINTENANCE TASK OF SOME CATEGORIES IN PUBLIC AREA  
AT SUNRISE RIVERSIDE LOT G**

*Dear Valued Residents,*

*The Management Office (MO) Sunrise Riverside Lot G would like to send respectful greetings and sincere thanks for the trust and companionship of our Residents during the past time.*

*In order to ensure the quality of service and operation of Sunrise Riverside Lot G, the MO would like to inform residents about the maintenance of some public area items as follows:*

No.	CATEGORY	TIME
1	Repair and renovate fences next to the Genshai supermarket area and both sides of Ram 2	From November 28 <sup>th</sup> , 2023 to December 31 <sup>st</sup> , 2023
2	Repair and renovate the general water meter cover	
3	Repair and renovate the water collection trough at Ram 1 to avoid causing seepage	
4	Underground drainage pipes of dock house next to swimming pool	
5	Rolling concrete, handling broken bricks in front of Tower C lobby area	
6	Waterproofing, treating broken tiles, grouting the entire central garbage room	
7	Repair and replace damaged or broken sequin stones on the steps in front of the lobby	
8	Repair and replace part of the Ram 1 roof mica panel	
9	Paint the entire sloping 2-ram wall	
10	Paint yellow and black stripes on the entire base of the 2 Ram sloping walls	
11	Paint all 03 dock houses in the swimming pool area	
12	Painting elevator waiting areas B1 and B2 (5 towers: B, C, D, E, G)	

**Note:**

- Residents please limit travel to construction areas, chemicals in paint can be harmful to health if regularly inhaled.
- If you must go through these areas, please use protective measures such as wearing masks to ensure safety.

The MO respectfully hopes that residents will sympathize with this inconvenience. For further comments and feedback, please get in touch with the MO:

Hotline: 0901 890 567 (Lot G) or Email: [Sunriseriverside-MO@savills.com.vn/](mailto:Sunriseriverside-MO@savills.com.vn/)

**Thanks and Best Regards,**



**Mr. Nguyen Anh Minh – Property Manager**  
Văn Phòng Quản Lý Sunrise Riverside Lô G. / Sunrise Riverside Lot G Management Office.