

Số: 06-TB/2023/BQT-G
V/v Mời thầu lắp đặt hệ thống camera
và nâng cấp hệ thống bãi xe.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 05 năm 2023

THÔNG BÁO

Lời đầu tiên, Ban Quản Trị Tòa nhà Sunrise Riverside - Lô G (BQT) xin gửi lời chào trân trọng và kính chúc sức khỏe đến tất cả Quý Cư dân.

Căn cứ theo kết quả kết quả biểu quyết của Hội nghị thường niên nhà chung cư Sunrise Riverside Lô G đã tổ chức vào ngày 16/4/2023 với kết quả biểu quyết đã được thông báo đến Quý cư dân. BQT trân trọng kính mời các đơn vị chuyên môn cung cấp tham dự các gói thầu sau đây theo hình thức mời thầu cạnh tranh, công khai minh bạch. Thông báo mời thầu đã được đăng rộng rãi trên báo SG Giải Phóng ngày 22/5/2023 (Hình đính kèm)

1. Gói thầu Lắp đặt hệ thống camera quan sát các tầng, camera tầng hầm B1, B2, nội và ngoại vi.

Nguồn vốn : Quỹ kết dư.
Hình thức đấu thầu : Chào giá cạnh tranh bao gồm:
Thiết bị, chi phí nhân công lắp đặt và các loại thuế; 24 tháng bảo hành kể từ ngày bàn giao đưa vào sử dụng. Chi tiết trong hồ sơ mời thầu.
Số lượng : Dự kiến 500 camera và các thiết bị liên quan.
Thời gian nhận báo giá : Từ ngày 22/5/2023 đến ngày 5/6/2023.
Phí hồ sơ : 1.500.000đ/bộ

2. Gói thầu Nâng cấp hệ thống bãi xe thông minh (giai đoạn 2)

Nguồn vốn : Quỹ bảo trì.
Hình thức đấu thầu : Chào giá cạnh tranh (bao gồm:
Chi phí nhân công lắp đặt và các loại thuế; 24 tháng bảo hành kể từ ngày bàn giao đưa vào sử dụng. Chi tiết trong hồ sơ mời thầu.
Số lượng : 2 trạm, 4 lần xe máy, 4 lần ô tô và các thiết bị liên quan.
Thời gian nhận báo giá : Từ ngày 22/5/2023 đến ngày 5/6/2023.
Phí hồ sơ : 1.500.000đ/bộ

Chi tiết xin liên hệ: Ban quản lý Chung cư Sunrise Riverside lô G, Tò 9, Ấp 5, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh. Mọi chi tiết về gói thầu, và sắp xếp thời gian khảo sát thực tế xin vui lòng liên hệ **Hotline BQLTN: 0901 890 567.**

Sau thời gian này nếu không có cư dân hoặc đơn vị nào tham gia đấu thầu, BQT sẽ tiến hành mời các công ty có uy tín trên thị trường chào giá và tiến hành các bước tương tự như bên dưới.

Kế hoạch cụ thể như sau:

STT	NỘI DUNG	THỜI GIAN DỰ KIẾN
1	Mời chào công khai và nhận báo giá.	23/5/2023 - 5/6/2023
2	Tổ chức thẩm định công khai cùng cư dân.	6/6/2023 - 16/6/2023
3	Thông báo công khai và ghi nhận ý kiến cư dân	17/5/2023 - 20/6/2023
4	Ký kết HĐ với nhà cung cấp	21/6/2023 - 30/6/2023
5	Thực hiện gói thầu và nghiệm thu	31/8/2023.

Ban quản trị xin trân trọng cảm ơn sự quan tâm của Quý cư dân đến công tác vận hành của tòa nhà và hoạt động của BQT; BQT luôn cầu thị lắng nghe, chia sẻ và cùng Quý cư dân bàn bạc, đưa ra giải pháp vận hành tối ưu với mong muốn cải thiện, nâng cao chất lượng môi trường sống cộng đồng. Kính chúc sức khỏe đến Quý cư dân.

Trân trọng cảm ơn và kính chào.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Quý cư dân TN;
- CĐT Nova Riverside;
- Niêm yết các sảnh;
- Lưu: BQT, BQL;

TM. BAN QUẢN TRỊ
Trưởng ban



Huỳnh Hữu Phương