

Số: 03-TB/2022/BQT-G  
V/v Mời thầu kiểm toán quỹ bảo trì và  
quỹ quản lý vận hành

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 05 năm 2022

## **THÔNG BÁO**

Căn cứ Luật Nhà ở số 65/2014/QH13, ngày 25/11/2014 của Quốc hội nước Cộng hòa XHCN Việt Nam;

Căn cứ Thông tư số 05/VBHN-BXD, ngày 07/9/2021 của Bộ Xây dựng về việc ban hành Quy chế Quản lý, sử dụng nhà chung cư;

Căn cứ Quy chế bầu cử; Quy chế hoạt động; Quy chế thu chi tài chính đã được thông qua tại Hội nghị nhà chung cư Sunrise Riverside lô G lần đầu ngày 13/3/2022;

Căn cứ Quyết định số 548/QĐ-UBND ký ngày 07/04/2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Huyện Nhà Bè, Tp.HCM về việc công nhận Ban Quản Trị Chung cư Sunrise Riverside Lô G.

Ban Quản Trị Tòa nhà Sunrise Riverside - Lô G (BQT) thông báo mời thầu với các nội dung cụ thể như sau:

**1. Tên gói thầu:** Gói thầu số 01: "Kiểm toán quỹ bảo trì và quỹ vận hành theo từng năm và tổng thể từ ngày 01/7/2019 (Bắt đầu thu phí quản lý) đến ngày 30/4/2022 của tòa nhà Sunrise Riverside - Lô G."

**2. Hình thức đấu thầu:**

- Chào giá cạnh tranh.

**3. Hồ sơ chào thầu gồm:**

- 01 bản gốc, 03 bản sao, 01 USB (toàn bộ được niêm phong), ngoài hồ sơ chào thầu ghi rõ "Không mở trước 09 giờ 30 phút ngày 02/06/2022".

**4. Loại hợp đồng:**

- Hợp đồng dịch vụ là loại hợp đồng theo đơn giá cố định.

**5. Tiến độ thực hiện gói thầu:**

- Thời gian thực hiện gói thầu: Dự kiến 45 - 60 ngày.

**6. Địa điểm và Thời gian tổ chức đấu thầu:**

- Thời gian phát hành hồ sơ mời thầu: 08 giờ 30 phút, ngày 12/05/2022 đến 09 giờ 00 phút, ngày 20/05/2022.

- Thời điểm đóng thầu: 09 giờ 00 phút, ngày 23/5/2022

- Thời gian mở thầu: 09 giờ 30 phút, ngày 06/06/2022.

- Địa điểm phát hành hồ sơ và nhận hồ sơ chào thầu: Văn phòng BQL (tầng trệt block E) chung cư Sunrise Riverside-Lô G, Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, Hồ Chí Minh.

**7. Điều kiện tiên quyết của nhà thầu:**

- Có tư cách pháp nhân độc lập, có chức năng và đầy đủ các chứng chỉ hành nghề theo quy định của pháp luật .

- Phải có kinh nghiệm đã thực hiện dịch vụ ở những dự án có quy mô tương đương trở lên.



- Chịu trách nhiệm hoàn toàn và toàn bộ về tính chính xác của dịch vụ

## 8. Thông tin liên hệ

Nhà thầu có thể tìm hiểu thêm thông tin, xin liên hệ:

### **BAN QUẢN LÝ CHUNG CƯ SUNRISE RIVERSIDE LÔ G**

Địa chỉ: Văn phòng BQL (tầng trệt block E) chung cư Sunrise Riverside-Lô G, Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, Hồ Chí Minh.

Điện thoại: Hotline BQL lô G: 0901 890 567

Email: [Sunriseriverside.BOC@gmail.com](mailto:Sunriseriverside.BOC@gmail.com)

Trân trọng.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Quý cư dân TN;
- CĐT Nova Riverside;
- Niêm yết các sảnh;
- Lưu: BQT, BQL.

**TM. BAN QUẢN TRỊ**

**Trưởng ban**



**Huỳnh Hữu Phương**

